毎週金曜日発行 購読料無料 下関へ無料配布 発行部数95,073部 株式会社 地域情報新聞 しものせき 〒751-0818 下関市卸新町6-5 TEL083-222-8880 FAX083-222-7770 e-mail:info@hop-s.jp
この印刷は、環境にやさしい大豆油インキを使用しています。

第1部 ほっぷ 下関版

1/15 JAN 2021

美顔 ダイエット 脱毛
こんなエステが欲しかった!
全メニュー 30分 2,728円 税込
詳細はWEBサイトをご覧ください
美容皮膚科併設 エステ エッセンス
0120-57-4621 〒751-0873 下関市秋根西町2丁目3-7 クエスト内

株式会社 真巧工業
下関市長府安養寺1-1680

系図や由緒書から歴史の謎に迫る!

1月16日(土)から3月14日(日)まで、下関市立歴史博物館(長府川端)で企画展「系図・由緒書を読み解く」が開催されます。血縁関係等を図で示した系図や、正当性を証明する根拠として様々な由来を伝える由緒書。本展では、下関に伝わる系図や由緒書を多彩な角度から読み解くことで、作成の背景や作成者の意識に迫ります。古文書によって紡がれるものとは一味違った歴史の一面を学んでみませんか。開館時間は9時30分から17時(入館は16時30分)まで。休館日は月曜(祝日の場合は翌平日)です。観覧料は一般210円。大学生等及び市内在住の65歳以上100円、18歳以下等は無料(いずれも公的証明書が必要)。

■問い合わせ
下関市立歴史博物館
083-241-1080

ヘルシーランド下関の温浴施設が再開しました

温水プールや浴場、テニスコート等を備えた複合施設、ヘルシーランド下関(井田)。その温浴施設の改修が終了し、昨年12月21日より再開しています。ぜひ家族でお出かけください。

また、同施設では現在、冬の運動教室の受講者を募集中です。各教室の無料体験会は、水中ウォーキングが2月8日(月)、水中エクササイズ(アクア)が2月15日(月)、水中エクササイズ(ハイドロ)が2月22日(月)。時間は全て11時15分~12時15分、プール使用料が別途必要です。参加希望の方はヘルシーランド下関の窓口にてお申し込みください。

■問い合わせ
ヘルシーランド下関
083-256-6926

女流作家林芙美子を紹介

田中絹代ぶんか館(田中町)1階ふるさと文学館では、4月4日(日)まで冬季所蔵品展「林 芙美子」を開催中です。林芙美子さんは、自らの体験をもとに書き綴ったベストセラー小説『放浪記』等で知られる、下関市出身(諸説あり)の小説家。本展では、林さんの作品を簡単なあらすじと共に紹介しています。昭和を代表する女流作家の小説世界にふれてみてはいかがでしょう。観覧時間は9時30分から17時まで。月曜(祝日の場合は翌平日)休館。観覧無料。

■問い合わせ
田中絹代ぶんか館
083-250-7666

ときわ公園で光とシャボン玉と夜の野外彫刻

UBEビエンナーレ彫刻の丘(宇部市野中、ときわ公園内)では、「TOKIWAファンタジア2020」に合わせ、1月31日(日)まで野外彫刻のライトアップ(点灯17時30分~21時30分)を行なっています。さらに、今週16日(土)は17時30分から18時30分まで、たくさんのシャボン玉を飛ばす「光とシャボン玉と夜の野外彫刻」を開催。ライトアップとシャボン玉の幻想的なコラボレーションをご覧ください。観覧無料。来場の際はマスクの着用をお願いします。雨天・荒天の場合は中止。

なお、UBEビエンナーレライブラリーでは、3月8日(月)まで工作コーナー「彫刻カルタであそぼう」、3月22日(月)まで「描いちゃお!うべの彫刻2020」作品展示を実施中。どちらも無料で楽しめます。時間は9時から17時まで、火曜休館。

■問い合わせ
宇部市UBEビエンナーレ推進課
0836-51-7282

解体工事
まずはお電話で…
山口県知事 許可(般-30)第20267号
株式会社 ヤマト
☎083-248-0357
見積無料
下関市長府扇町7番9号 URL https://www.yamato-si.co.jp
エコアクション21 認証番号0011240

~はたらくってな~に?~ キッズ・マネー・スクール Kid's Money School
おみせやさんごっこ
1/24(日) 10:00~12:00 参加費/無料
うさぎとカメのお話を交えて子どもたちにわかりやすく「お金の大切さ」「親への感謝」を伝える勉強会です!
10組様限定 感染症対策のため人数制限させていただきます。ご了承ください。
参加特典 プロのFPによる個別相談無料
■場 所/下関市生涯学習プラザ視聴覚室(下関市細江町3-1-1)
■対象年齢/4歳~10歳のお子様
■持ち物/色えんぴつ
同時開催 保護者の方へのマネー講座
お子さんたちが工作を行っている時間を使い、親御さんにマネー講座を開いていただきます。お小遣いの考え方や賢い教育費の貯め方、無駄な出費の見直し法など子育て世代に役立つ情報をファイナンシャルプランナーの先生が分かりやすく解説します。
お申し込みはこちら 0120-64-3704
株式会社つなぎ キッズマネースクールの予約とお伝えください。
E-mail:tsunagi@star.ocn.ne.jp
①お名前 ②ご連絡先 ③お子様の人数、年齢を教えて下さい。
主催/COME ON!FM・株式会社 つなぎ 後援/下関市教育委員会

山口県委託事業
元気な高齢者 地域の皆さん!
住み慣れた地域の福祉・介護を支えてみませんか?
介護助手募集中
自分に合った時間で働けた。
人生に張り合いができた。自分から何かしてみようと思うと楽しみ。
社会に出て「再び働ける」ということの充実感を感じる。
1日数時間・週数日の勤務
無資格・未経験でも大丈夫
介護助手とは 福祉・介護事業所で、部屋の掃除やシーツ交換、下膳、利用者のお話し相手などの補助的業務を行っていただく方です。
【介護助手】を知っていただくための説明会を開催します。
[日時] 2月16日(火) 14時~15時
[会場] 特別養護老人ホーム はまゆう苑 地域交流ホーム(下関市横野町3丁目15番10号)
※事前申込制です。下記までご連絡ください。
社会福祉法人 山口県社会福祉協議会 山口県福祉人材センター 〒753-0072 山口県山口市大手町9-6
TEL 083-922-6200 / FAX 083-922-6652 http://yamaguchi-fjc.jp/assistant/

中2~小1対象 1/31(日曜日)
難関でチャレンジする 新年最初の力だめし! 能開の模試
ティエラ EXオープン模試 日々の学習の成果を確認する学校標準テスト 無料
EXオープン模試は、「日々の学習の成果を確認する学校標準テスト」です。問題は、学校ですでに学習している範囲を中心に出題しています。学校で学習した内容がしっかり定着しているかどうかを判定し、自らの弱点、取り組むべき課題を明らかにすることが、EXオープン模試のねらいです。
中2・中1 英・数・国・理・社 14:00~18:30 小6・小5 英・算・国・理・社 8:30~12:50 小4 算・国・理・社 8:30~12:00
小3 算・国 8:30~10:30 小2・小1 算・国 8:30~10:15 中2・小5は、志望校へのキョリをはかることができます。
小5対象 2/11(木・祝) 下関中等教育学校 中等オープン模試 無料
公立中高一貫校の適性検査では、教科学習を土台として「表現力」「論理性」「課題解決能力」が問われています。また、今後必要な力とされる思考力や応用力を引出す問題であり、勉強を進める上での確かな指針にもなります。小学5年生のみなさん、ぜひチャレンジしてください。
学年 小5 / 科目 適性検査 / 時間 9:45~12:00
能力開発センター
受付時間/10:00~21:00 日曜・祝日も可
お申し込みお問合わせ専用ダイヤル 0120-1010-50 イチバン イチバン デ ゴウカク
下関会場 能力開発センター下関校 〒750-0006 下関市南部町23-10大助ビル 長府バス停そば
下関校直通 ☎083-234-1425
スマートフォンからもお申し込みいただけます。 http://ex-open.com/

にこにこ農園だより 第35回

(有)清末農場

皆様あけましておめでとうございます。新年早々、大雪に見舞われ、又、コロナ禍の中で初日の出のご来光を浴びることも出来ず、三社詣りにも行けないお正月だったと思います。いつもと違う年の初めに、どの様な令和3年の計画をお立てになったでしょうか。

さて、にこにこ農園では、年末までに清末みかんは全て売り切れました。昨年はみかんの裏年にあたり、実の数が一昨年の半分の量でしたが、全て皆様にお買い上げ頂きました。本当にありがとうございました。本年の清末みかんもどうぞよろしくお願いします。

本日は、下関原産横野柿で作った「柿ようかん」と太陽の恵みをタップリ浴びた清末みかんで作った「ぷるるんみかんゼリー」をご案内します。どちらも昨年の11月・12月に収穫した横野柿と清末みかん100%で作ったものです。ほどよい甘さと寄り添う柿の風味の「柿ようかん」と、おひさまをタップリ浴びた清末みかんの「ぷるるんみかんゼリー」を是非お楽しみください。

あなたの街の法律家

第1回 行政書士の仕事

「行政書士」と聞いて「相続手続・遺言書」「建設業などの許可申請」「法人の設立」等をイメージされることが多いのではないでしょうか?

行政書士の取り扱える業務数の多さと範囲の広さから、行政書士そのものの仕事を一言で説明する事は難しく、その役割をご存じの方は少ないと思います。

例えば弁護士なら「裁判/裁判所」、司法書士なら「登記/法務局」というように、それぞれ「業務」と「場所」を言い表す代表的なキーワードがあります。

ところが、行政書士の場合、業務は多岐に渡り、業務内容によって様々な場所へ出向く必要がある為、一般的なイメージが持ちにくい業種となっています。

行政書士の業務は大きく、①「官公署に提出する書類」の作成とその代理、②「権利義務に関する書類」の作成とその代理、③「事実証明に関する書類」の作成とその代理、④その他の特定業務、およびこれらについての相談業務となります。とても、分かり難いですね。令和3年は『行政書士制度70周年』の節目となります。そこで、ほっぷ編集部の方々のご協力を得て、行政書士をもっと身近に感じて頂こうと、コラム連載となりました。読者の皆様に分かりやすくお伝え出来る内容となるよう努めますので、よろしくお願い致します。

ご自宅や勤務先までお届けします。贈りものにも最適。地方発送OK

下関原産横野柿で作った柿ようかん	1本550円
太陽の恵みをタップリ浴びた清末みかんで作ったぷるるんみかんゼリー	1個180円

(値段はすべて税込)(配達料を含みます)

贈りものにもご利用下さい

(有)清末農場 下関市大字清末255-2

【お電話でのお申込み】090-9739-0320(担当・田辺)
【FAXでのお申込み】083-248-4370

後遺障害の等級によって被害者の補償は大きく変わります!

交通事故 **後遺障害:等級認定**

後遺障害の等級は自賠責保険が認定します。適正な等級が認定されるには後遺障害を証明する申請書類が必要です。事実証明書類の作成は行政書士が得意とする分野です。まずは、お気軽にご相談ください。

担当者直通ダイヤルへ 090-7375-5505

行政書士曲成事務所

下関市綾羅木本町5-9-17-101/TEL:292-5505/FAX:292-5501

認定申請の準備～結果報告までが行政書士業務です。賠償請求は弁護士の業務です。代表:丸子 太

オープンハウス! 1/16(土) 17(日) 10:00～17:00

新型コロナウイルス予防対策として、会場に消毒液をご用意しております。スタッフはマスク着用でご案内致します。

【菊川町田部】★オール電化 ★リフォーム不要

平成24年築の美邸
太陽光発電搭載(3.9kW)
リビングには
床暖房完備しています♪

4LDK **1,980万円**

月々のお支払い例 月々52,899円 ボーナス払い/なし
※35年返済の場合 ※JA山口、金利0.67%

●所在地/下関市菊川町田部 ●交通/夢団地前バス停徒歩2分
●土地面積/222.85㎡(67.41坪) ●建物面積/111.79㎡(33.81坪)
●構造/木造スレート葺き2階建 ●築年月/平成24年3月
●校区/豊東小・菊川中 ●取引態様/仲介

川棚小学校隣 **フォレストシップ川棚 8区画好評分譲中!!** 建築条件なし!!

号地	価格	土地面積
A	667.7万円	220.76㎡(66.77坪)
B	560.2万円	231.51㎡(70.03坪)
D	603.0万円	221.49㎡(67.00坪)
E	605.9万円	267.09㎡(80.79坪)
F	666.4万円	200.31㎡(60.59坪)
G	665.5万円	200.03㎡(60.50坪)
H	669.3万円	201.17㎡(60.85坪)
I	669.3万円	201.17㎡(60.85坪)

生活至便 土地価格 560.2万円～

●所在地/下関市豊浦町大字川棚
●交通/JR川棚温泉駅徒歩15分●総区画数/8区画
●区画面積/200.03㎡～267.09㎡ ●販売価格/560.2万円～669.3万円
●地目/宅地 ●現況/更地 ●建ぺい率/70% ●容積率/200%
●校区/川棚小学校・夢が丘中学校 ●取引態様/売主

川棚小学校隣に位置し、川棚神社の麓という子育てに良い環境です。

注目の **賃貸4物件♪**

角部屋 **一の宮町** オーセンティック西京I
3LDK **7.3万円**
●敷 金/1ヶ月 ●礼 金/0ヶ月 ●管理費/5,000円 ●駐車場/6,000円
新下関駅南口(在来線)徒歩1分/車が無くても生活しやすい環境です♪ 1Fは店舗なので階下への音が気になる方におすすめです♪
●所在地/下関市一の宮町1丁目 ●交通/JR新下関駅徒歩1分 ●築年月/平成18年1月築
●構造/鉄筋コンクリート造8階建2階部分 角部屋 ●入居/即時 ●校区/一の宮小・勝山中【貸主】

大学町 蔵西アパート
4K **6.0万円**
●敷 金/1ヶ月 ●礼 金/1ヶ月 ●管理費/なし ●駐車場/1台込
リフォーム済み☆ コスモス山の田店まで徒歩5分♪ 2台目駐車場あります!
●所在地/下関市大学町1丁目 ●構造/コンクリートブロック造2階建2階部分 南
●築年月/昭和52年1月築 ●校区/山の田小・山の田中【仲介】

綾羅木本町 リズム綾羅木
3LDK **5.5万円**
●敷 金/1ヶ月 ●礼 金/2ヶ月 ●管理費/3,000円 ●駐車場/3,000円(空有)
日当り良好♪ 綾羅木駅まで徒歩8分/下関北バイパスにアクセスしやすい♪
●所在地/下関市綾羅木本町8丁目 ●構造/鉄筋コンクリート造3階建1階部分 南
●築年月/昭和54年1月築 ●校区/川中西小・垢田中【仲介】

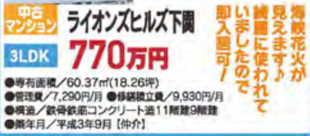
中之町 第2松栄ビル
2LDK **5.0万円**
●敷 金/1ヶ月 ●礼 金/2ヶ月 ●管理費/なし ●駐車場/1台込
市役所近く/サンリブ唐戸まで徒歩2分♪ カモンワーフまで徒歩3分♪ 生活に便利な場所です
●所在地/下関市中之町 ●校区/名池小・名陵中
●構造/コンクリートブロック・軽量鉄骨造3階建2階部分【仲介】

おすすめ **売買6物件♪**

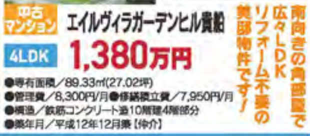
中古戸建 **富任町6丁目** 平屋建て♪
3LK **1,180万円**
人気の平屋建て/加工により2台駐車可/ 新築用地としてもおすすめ
●土地面積/187.57㎡(56.73坪)
●建物面積/100.97㎡(30.54坪)
●構造/木造平屋建
●築年月/昭和44年8月築【仲介】

中古戸建 **山の田本町**
5DK+納戸 **1,680万円**
山の田小学校区の平坦地物件/加工工事次第でプラス1台駐車可 新築用地としてもおすすめ
●土地面積/255㎡(77.13坪)
●建物面積/117.36㎡(35.5坪)
●構造/木造2階建
●築年月/昭和48年6月築【仲介】

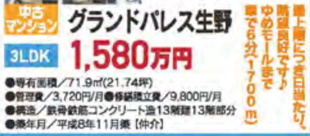
中古戸建 **彦島西山町**
5SLDK **2,500万円**
約46坪の大きな和風住宅/敷地も広く102坪/外構工事により駐車複数台可/
●土地面積/338.06㎡(102.26坪)
●建物面積/154.64㎡(46.77坪)
●構造/木造瓦葺2階建
●築年月/平成4年2月築【仲介】



中古マンション **ライオンズヒルズ下関**
3LDK **770万円**
海峡花火が見えます♪ 綺麗に使われていましたので即入居可/
●専有面積/60.37㎡(18.26坪)
●管理費/7,290円/月 ●修繕積立費/9,930円/月
●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建9階建
●築年月/平成3年9月【仲介】



中古マンション **エイルヴィラガーデンヒル貴船**
4LDK **1,380万円**
南向きの角部屋で広々LDK リフォーム不要の美邸物件です/
●専有面積/89.33㎡(27.02坪)
●管理費/8,300円/月●修繕積立費/7,950円/月
●構造/鉄筋コンクリート造10階建4階部分
●築年月/平成12年12月築【仲介】



中古マンション **グランドパレス生野**
3LDK **1,580万円**
最上階につき日当たり、眺望良好です♪ ゆめモールまで車で6分(1700m)
●専有面積/71.9㎡(21.74坪)
●管理費/3,720円/月●修繕積立費/9,800円/月
●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造13階建13階部分
●築年月/平成8年11月築【仲介】

免許番号 山口県知事免許(6)第2692号
西京地所株式会社 ☎083-263-1144
その他の物件はこちらのQRコードからどうぞ♪▶
下関市一の宮町1丁目4番28号オーセンティック西京1F● http://www.saikyo-j.co.jp/● E-mail:info@saikyo-j.co.jp ● 広告有効期限/令和3年1月末日

秋吉台に春を告げる風物詩として知られる「秋吉台山焼き」。今年は2月21日(日)に開催されます。山口県秋吉台青少年自然の家(美祢市美東町赤)では、この日本最大規模の野焼きを実際に体験できる「秋吉台山焼き体験」の参加者を募集中です。

当日は、8時30分から同自然の家で開会行事を実施。その後、火入れ・火消しの模擬体験を行ない、9時30分から実際に山焼きを体験します。閉会行事後、イベントは11時50分に終了予定です。

募集対象は小学生以上の親子及び一般で、定員は80名(応募者多数の場合は抽選)。参加費は19歳以上500円、18歳以下300円(保険料等込)。参加希望の方はハガキに「秋吉台山焼き体験」と書いて、郵便番号、住所、参加者全員の氏名(ふりがなも)、年齢(子どもは学年も)、性別、電話番号(FAX兼用の有無も)を記入の上、〒754-0302 美祢市美東町赤2128-17 山口県秋吉台青少年自然の家までお送りください。FAXまたはメールでも申込可能です。申込先は同自然の家の公式サイトでご確認を。申込締切は1月27日(水)必着。なお、天候不良の場合は2月27日(土)に延期となり、以降順延。ただし、28日(日)も中止の場合は、本体験事業は中止となります。

■問い合わせ
山口県秋吉台青少年自然の家
083396-2-0581

不法投棄は犯罪です
↓不用品でお困りなら当社にご相談ください!!↓
10年以上の実績で安心!! 山口県・北九州エリア専門
不用品回収 & 買取業
遺品整理もお任せ!!
通常は軽トラ1台 ¥10,000～のところ
今なら/2021年1月31日まで ¥5,000～(税別)
粗大ゴミ 引越ゴミ 農機具
5年以内の正常可動する家電買取!回収!
壊れた家電、PC、キッチン機器、ストーブ、電子レンジ、トースター、農機具、お皿、陶器など回収可能!
無料相談 無料見積
壊れたエアコンの取り外し、回収も承ります!
家屋解体 無料でお見積りいたします!
まずはお気軽にお問い合わせ下さい!
不用品回収&買取業I・C・P
古物商 第741241000725号 住所/山口県下関市藤ヶ谷町1-24
☎083-253-6780 担当直通 090-4642-4466

クリーニング出来る物はなんでもお預かり!オーガニッククリーニングで安心安全!!
宅配クリーニング
電話一本で注文・集荷・お届け♪ 8:00～19:00の間で集荷いたします。(電話受付は8:00～17:00)
お客様から高い評価をいただいております!!
手仕上げだからとびっきりピュア
LCライフクリーニング
只今、Yシャツ、ドライ全品、抗ウィルス加工無料サービス実施中
0120-17-9289 TEL 083-266-5211 下関市彦島老町1丁目3-10(本社工場)

自衛官等募集案内
自衛隊山口地方協力本部 下関出張所
下関市羽山町4-1(東駅サンタウン2F)
TEL.083-223-3935
山口 美空 二等空士
山口 美海 二等海士
山口 美陸 二等陸士
① 予備自衛官補募集
予備自衛官補(一般)
資格 18歳以上34歳未満の方
受付期間 令和3年1月6日から令和3年4月9日まで
試験日 4月中旬の1日指定
待遇 教育訓練招集手当 日額7,900円
予備自衛官補(技能)
※18歳以上で該当する国家免許資格などを有する方は受験資格がありますのでお気軽にお問い合わせください。(衛生・語学・整備・情報処理・通信・電気・建設・放射線管理・法務・船舶等)
② 自衛官候補生募集 君の力が国の力に!
資格 18歳以上33歳未満の方 ※学歴不問
受付期間 年間を通じて行っています。
試験日 令和3年1月17日(日)・2月13日(土)・3月6日(土)
※①②とも年齢は令和3年4月1日現在

綾羅木の家商談会開催 完全予約制
1/16(土)・17(日)・23(土)・24(日)
10:00～17:00 別の日時でも対応可
事前にお電話かメールでご予約下さい。当日も予約可
おしゃれな勾配天井は開放感を与えてくれる、くつろぎの空間。
大型のシューズクロークや階段下収納パントリースペースなど収納豊富
ご予約のお客様にQUOカードプレゼント♪
設備も充実!
New 最新ガスコンロ DELICIA お料理をもっと楽しく、毎日をもっと豊かに。
& はやい ガス衣類乾燥機 乾太くん ガスのパワーで家事を時短化!!
中山神社へ徒歩1分の緑のあふれる住環境
D-stage 綾羅木本町 2邸
Plan A 3LDK +WIC 2,950万円(税込) お支払い例 頭金 68,420円 ●借入金/2,950万円 ●ボーナス/83,918円 ●35年返済●金利 0.935%●当初3年間 ●西中国信用金庫(3年固定金利型)
Plan B 3LDK +WIC 2,930万円(税込) お支払い例 頭金 67,862円 ●借入金/2,930万円 ●ボーナス/83,918円 ●35年返済●金利 0.935%●当初3年間 ●西中国信用金庫(3年固定金利型)
●所在地/下関市綾羅木本町6丁目20-11●交通/綾羅木中山神社前バス停徒歩1分●土地面積/(A)201.24㎡(60.81坪)-(B)250.18㎡(75.67坪)●建物面積/(A)101.02㎡(30.55坪)-(B)94.81㎡(28.68坪)●用途地域/第1種低層住居専用地域●学校区/川中西小学校(850m)-垢田中学校(1,400m)●完成/2019年11月●引渡し/即時●取引態様/売主(広告有効期間 2021年1月末)
カーナビ/下関市綾羅木本町6-20-11

地図アプリで開く
山口県知事(10)第1662号
有限会社 大和不動産 ☎083-294-4445
下関市幡生本町44-13 【メール】info@daiwa-e.co.jp 【FAX】083-294-4444
詳しくは、右記QRコードからもご覧いただけます。
http://www.daiwa-e.co.jp 大和不動産 検索

初心者歓迎♪
編集部
正社員募集♪
業務内容
紙面やネット等の記事作成
施設や企業への取材等

給与▶ 月給160,000円～
時間▶ 9:00～18:00
休日▶ 土・日・他
資格▶ 要普通免許(AT限定可)
待遇▶ 各種社会保険完備、
通勤手当(当社規定による)、
賞与・昇給制度あり(業績による)etc…
応募▶ 電話連絡後、履歴書(写真貼付)を
ご郵送ください。
書類選考後、ご連絡いたします。

(株)地域情報新聞しものせき
〒751-0818 下関市卸新町6-5
☎083-222-8880
ほっぷ下関のライン公式アカウントや
各SNS(twitter、Instagram、Facebook)の
DMからもご応募OK。質問等もお気軽に!
ラインQRコード(ほっぷ公式アカウント)▶

2021年1月21日～勤務開始！ 門司港駅から徒歩5分！
清掃スタッフ募集
時給 900円～
未経験者歓迎

勤務地／門司区港町4-2(グリーンシッピングビル)
内　容／オフィスビルのトイレ清掃、床の掃き拭き、ゴミ回収等
時　間／7:00～10:00(実働3時間) ※週2～3日(月8～12日程度)の
ローテーション制勤務
休　日／土日祝、その他
待　遇／各種保険あり(労働条件による)、交通費実費支給(月額15,000円迄)
有給休暇、試用期間3ヶ月(同条件)

まずは下記宛までお気軽にお電話ください。※平日は携帯、土日はフリーダイヤルまで
B:CREW ESSE
株式会社 ビークルーエッセ
【福岡支店】福岡県福岡市博多区博多駅東2-5-28 博多偕成ビル2F
090-5371-5428 0120-354-541
担当 中村

ベストライフ川棚 未経験OK!!
正社員募集♪
わたしたちと
いっしょに働きませんか？

介護スタッフ
■給与
【無資格者】
月給160,000円～
【初任者研修相当者】
月給164,000円～
【介護福祉士】
月給180,000円～
※夜勤手当1回 5,000円
■時間
○8:00～17:00
○8:30～17:30
○10:00～19:00
○17:00～翌9:30(休憩3.5h)
※夜勤なしの勤務も可

看護スタッフ
■給与
【准看護師】月給176,000円～
【正看護師】月給195,000円～
■時間
○8:00～17:00
○8:30～17:30
■資格 准・正看護師

介護支援専門員
(ケアマネージャー)
■給与 月給205,000円～
※能力に応じて昇給あり
■時間 8:30～17:30
■資格 介護支援専門員
(ケアマネージャー)

共通項目
■休日 週休2日制(年間休日107日)
■資格 64歳以下(定年年齢が65歳のため)
普通自動車運転免許(あれば可)
■待遇 昇給あり、賞与あり(年2回)
交通費支給(規定あり)、車通勤可、社会保険完備

■応募方法
電話連絡の上、
履歴書(写真貼付)を
ご持参ください。

各職種パートさんも同時募集!(介護・看護・送迎・夜勤・ケアマネ) 詳細についてはお問い合わせください。
お問い合わせは 下関市豊浦町大字吉永字越藤10165-1
ベストライフ川棚
☎083-775-1165(いいろうご)
詳しくは、お気軽にお問い合わせください。 担当/おがわ

働きたい女性のための
おしごと
フェスタ
～自分らしい働き方を探してみよう～
対象 求職中の方
これから働くことを考えたい方
参加無料(申込不要)
参加特典あり(先着順、要申込)
無料託児あり(先着順、要申込)
お友達同士での参加も歓迎♪

イベントスケジュール
12:30 受付開始(12:50まで)
13:00 おしごとコーデのきほん
お仕事服で悩みたくない方のための
お仕事服マナー、着回し術のミニセミナー
13:35 企業との交流会
女性の採用に積極的な企業が参加。
働き方や子育てとの両立などの話を聞く事ができ、
お仕事の検討に役立ちます。
14:50 企業との個別面談(ご希望の方)
交流会で聞き足りなかったことも
気軽に質問できます。
15:30 閉会
■参加企業はHPに掲載しています。

日程&会場
2021年
1月21日(木)
海峡メッセ下関(海峡ホール)

各種コーナーもあります。 就職相談コーナー 適職診断、コミュニケーションスタイル診断コーナー

特典予約
証明写真の
撮影データプレゼント
撮影は14:50より順次ご案内いたします。
右記よりご予約ください
先着15名

無料託児申込
先着順となりますので
お早めに
お申し込みください
右記よりお申し込みください
先着5名

【ご注意】県内において新型コロナウイルス感染症のクラスターが発生するなど、予測不可能な緊急事態が発生した場合は、中止させて頂く場合がありますのでご了承ください。(その際はHP掲載にてご案内いたします)

お問い合わせ
指定管理者 株式会社日本マンパワー
山口しごとセンター
〒754-0014 山口市小郡高砂町1-20
TEL 083-976-1145 (担当:印藤、山根)
●開館時間／平 日 8:30～19:00
土・日曜 8:30～17:00
● 休館日／第1・3・5日曜、祝日、年末年始

OPEN HOUSE

2会場同時開催

1/16(土)17(日)
10:00～17:00

賃貸／売買／リノベーション
Sai say サイセイ彩生不動産
〒759-6613 下関市富任町1丁目4-3 宅地建物取引業 山口県知事(1)第3537号
☎083-242-5539

彩生不動産 検索

長府城下町にある低層マンション
アーデント長府亀の甲105号室

3LDK 1,380万円

お支払例 **月々55,967円** ボーナス0円 管理費・修繕積立金込
●1,400万円借入 ●期間35年 ●頭金なし ●変動金利0.975% ※階段費別

人気の豊浦小校区。城下町の趣のある低層マンション。
商店街に近く、徒歩圏内にお店や銀行・病院が揃っています。
忌宮神社も近く、夏になると数万庭祭や土曜夜市など毎週イベントがあります。

駐車場は「敷地内駐車場②番」をご利用ください。

●所在地／下関市長府亀の甲1-3-11-105●交通／城下町長府バス停徒歩8分
●間取／3LDK●専有面積／壁込83.52㎡(25.26坪)
●管理形態／全部委託●管理費／7,430円/月●修繕積立金／9,180円/月
●駐車場／敷地内及び近隣(有料)●構造・階／鉄筋コンクリート造3階建1階部分
●築年月／平成12年3月●用途地域／第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率／60%●容積率／200%●学校区／豊浦小・長府中●取引態様／媒介

カーナビ検索
下関市長府亀の甲 1-3-11

現在リフォーム中ですが内覧可能な家。
熊野町 リフォーム戸建

4DK 1,498万円

お支払例 **月々42,168円** ボーナス0円
●1,500万円借入 ●期間35年 ●頭金なし ●変動金利0.975% ※階段費別

人気の熊野小校区。現在、水回りや壁床等の内装及び外壁塗装のリフォーム中ですが、**当日は内覧可能!**
駐車スペースは普通車1台分ですが、近隣に月極駐車場あります。

●所在地／下関市熊野町2丁目8-20●交通／熊野入口バス停徒歩4分
●土地面積／135.32㎡(40.93坪)●建物面積／74.52㎡(22.54坪)
●構造／木造瓦葺2階建●建築年月／昭和54年07月
●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%
●学校区／熊野小・川中中●取引形態／媒介
●広告有効期限／令和3年1月末日

カーナビ検索
下関市熊野町 2-8-20

新春！おすすめ賃貸&売買情報

山口県知事(7)第2519号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 一般社団法人宅地建物取引業協会 一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会
平日でも見学可能！お気軽にご連絡下さい♪
有限会社 エヌ・ケイ・ハウジング ☎083-250-3535
〒751-0853 下関市川中豊町5丁目2-13 E-mail/info@nk-h.com FAX/083-254-3432 <広告有効期限/2021年1月末迄>

一の宮町 賃貸 1ヶ月分無料

東亜大学目の前！お一人暮らしに最適♪

1K 2.8万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／0.5ヶ月 ●駐車料／4,000円(近隣)
●交通／一の宮バス停徒歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造3階建3階部分
●間取／洋6、K3.4●築年月／1985年12月<仲介(専任)>

宝町 賃貸 1ヶ月分無料

ロフト、IH、エアコン、照明器具、冷蔵庫付♪

1K 3.0万円 J:COM In My Room
●敷金／0ヶ月 ●共益費／2,000円
●礼金／0.5ヶ月 ●駐車料／近隣
●交通／山の田バス停徒歩14分
●構造／木造2階建2階部分●間取／洋6、K2.3
●築年月／1991年4月<仲介(専任)>

東向山町 賃貸 2ヶ月分無料

近隣の施設充実な2DK♪

1K 3.0万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／2,000円
●礼金／0.5ヶ月 ●駐車料／5,500円
J:COM In My Room
●交通／栄町バス停徒歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造5階建2階部分
●間取／洋6、和4.5、DK7.4●築年月／1988年2月<仲介(専任)>

生野町 賃貸 2020年10月室内改装しました！

キッチン、トイレ、洗面台新しくなりました！

3DK 4.0万円 J:COM In My Room
●敷金／0ヶ月 ●共益費／2,000円
●礼金／1ヶ月 ●駐車料／3,000円～
●交通／宮の下バス停徒歩10分
●構造／鉄筋コンクリート造3階建3階部分
●間取／洋6、和5.5、洋4.5、DK6●築年月／1977年1月<仲介(専任)>

新地西町 賃貸 古民家を洋風に改造済み♪

浴室過炭機能 温水洗浄便座など

2SDK 4.3万円
●敷金／1ヶ月 ●礼金／0ヶ月
●交通／JR下関駅徒歩14分
●構造／木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
●間取／洋6.4×2、DK5+屋根裏収納
●駐車場／近隣 ●築年月／不詳<媒介>

王司上町 賃貸 利便性ばっちりの平屋建♪

銀行、コンビニなど周辺に商業施設あり

2LDK 5.0万円
●敷金／1ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／0ヶ月 ●駐車料／1台込み
●交通／高慈バス停徒歩6分●構造／木造平屋建
●間取／和4.5、LD8.8、K3、和6
●築年月／1977年8月<仲介(専任)>

綾羅木本町

ドラッグストア銀行、支所など利便性良好

3LDK 5.4万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／0.5ヶ月 ●駐車料／3,300円
●交通／JR綾羅木駅徒歩4分●構造／鉄骨造4階建4階部分
●間取／洋6、洋5.5、和6、LD9.5、K3.8●築年月／1994年3月<仲介(専任)>

清末千房 賃貸 1ヶ月分無料

洋室にロフトあり♪

3LDK 5.4万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／2,000円
●礼金／0.5ヶ月 ●駐車料／2,000円
●交通／千房バス停徒歩6分
●構造／鉄筋コンクリート造2階建2階部分
●間取／洋5.8×2、和6、LDK12●築年月／1988年2月<仲介(専任)>

後田町 賃貸 2ヶ月分無料

広々バルコニー洗面化粧台新調

3LDK 5.8万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／0.5ヶ月 ●駐車料／5,500円
●交通／JR幡生駅徒歩12分
●構造／鉄筋コンクリート造5階建3階部分
●間取／洋5.5、和6、和4.5、LDK13●築年月／1989年3月<仲介(専任)>

熊倉浦町

バルコニーから海峡花火大会を鑑賞♪

4LDK 8.5万円
●敷金／1ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／1ヶ月 ●駐車料／近隣
●交通／三百目バス停徒歩2分
●構造／SRC造10階建10階部分
●間取／洋8.5、洋6、洋5.4、洋4.5、LDK13.5
●築年月／1994年3月<仲介(専任)>

川中豊町 賃貸 1ヶ月分無料

1R 3.3万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／0.5ヶ月 ●駐車料／5,500円
●交通／大学町バス停徒歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造3階建2階部分
●間取／洋11●築年月／1991年4月<仲介(専任)>

豊浦町川棚 賃貸 1ヶ月分無料

2DK 3.6万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／2,000円
●礼金／0ヶ月 ●駐車料／1台込み
●交通／川棚温泉駅バス停徒歩10分
●構造／木造2階建1階部分
●間取／和6、洋6、DK6●築年月／1987年4月<貸主>

安岡町 小・中学校が徒歩圏内♪

3DK 4.3万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／0ヶ月 ●駐車料／3,000円
●交通／JR安岡駅徒歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造5階建4階部分
●間取／洋6、和6、洋5、DK6●築年月／1978年3月<貸主>

一の宮住吉 人気の新下関エリア♪

3DK 4.5万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／3,000円
●礼金／0ヶ月 ●駐車料／4,400円(近隣)
●交通／一の宮バス停徒歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造5階建4階部分
●間取／洋6.3、和6、和4.5、DK8●築年月／1987年3月<貸主>

向洋町 東駅へのアクセス便利♪

2LDK 6.0万円
●敷金／1ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／0.5ヶ月 ●駐車料／5,500円
●交通／市民病院バス停徒歩6分
●構造／鉄筋コンクリート造3階建3階部分
●間取／洋6、和6、LD10.5、K4●築年月／1988年12月<専任媒介>

武久町 エアコン・モニターホン新調♪

3DK 6.4万円
●敷金／0ヶ月 ●共益費／込み
●礼金／1ヶ月 ●駐車料／1台込み
●交通／汐入バス停徒歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造3階建2階部分
●間取／洋6、和6、和6、DK9●築年月／1994年3月<仲介(専任)>

川棚二期4号地 新築建売住宅

4LDK 2,180万円 2021年3月末 完成予定 オール電化・駐車3台・JI010年保証

【4号地 分譲住宅概要】●所在地／下関市豊浦町川棚5535-12●交通／川棚温泉駅バス停徒歩10分●校区／川棚小・夢が丘中
●構造／木造コロニアル瓦葺2階建●築年数／2021年3月完成予定●引渡し／相談
●土地面積／185.32㎡(56.05坪)●建物面積／120.89㎡(36.56坪)●建ぺい率／60%●容積率／200%
●建築確認番号／R2建確建住セ山第0692号 <売主>
【1号地 宅地分譲概要】●所在地／下関市豊浦町大字川棚5535●交通／川棚温泉駅バス停より徒歩800m●校区／川棚小・夢が丘中
●土地面積／214.45㎡(64.48坪)●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地●用途地域／一種住居地域●現況／更地 <売主>

売土地 最終1区画 建築条件なし!

川棚1号地
214.45㎡(64.87坪)
550万円
自然豊かな地域で、スローライフ始めませんか

2021 令和3年1月15日発行 発行部数95,073部 全国の物件が検索できるハトマークサイト www.hatomarksite.com 第245号

センターメール

不動産のご相談は
お近くのハトマークのお店へ!!

URL http://www.takken-shimonoseki.jp

不動産独立開業者募集

ハトマークは全国の不動産会社の8割が加盟、会員間情報が豊富です。入会についてはお気軽にご相談ください。
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
山口本部 TEL083-973-7111
(一社)山口県宅建協会 下関支部TEL083-254-5350

REAL PARTNER
一般社団法人 山口県宅地建物取引業協会

■広告物件・広告会員について
●本広告は、以下の記載以外の表示を省略しております。
詳細は直接広告会員へおたずねください。
<売地>「取引態様・物件所在地・価格・地積・地目・用途地域」
<売家>「取引態様・物件所在地・価格・地積・建物構造・建物面積・建築年数」
●本広告物件中、以下の略語を使用する場合があります。ご了承ください。
<取引態様>売主は[主]、代理は[代]、仲介は[介]
<[建]>建築条件付宅地販売については停止条件契約となります。
土地売買契約後、当社との間において建築請負契約を3ヶ月以内に締結することを条件といたします。
建築請負契約が不成立の場合は、土地売買契約時にさかのぼって解除され、受領した金額は無利息にて返還いたします。<売主>
<その他>家賃は[賃]、敷金は[敷]、礼金は[礼]、権利金は[権]
●広告物件の有効期限は、発行日より1ヶ月間とする。

ガーデンフィール田倉御殿町

現地にスタッフは常駐しておりませんので前日の18時までに必ずご予約ください。無人対応も可能です。

CHECK
●LVL制震筋交い ●耐震等級最上級「3」
●住宅性能評価付 ●断熱等性能等級最上級「4」
●EV充電 ●食洗機 ●カードキー ●床暖房
●外壁親水コート ●設備保証10年 ●外構工事込み
●駐車2台 設備充実でこの価格!!

4LDK <2階共通> 2,398万円

自社土地に建てるからこの価格でご提供できます!!

会場／下関市田倉御殿町2-9-3

人気の新下エリア! 勝山小学校校区!
●所在地／下関市田倉御殿町●交通／御殿町バス停徒歩6分
●土地面積／(A号地)201.90㎡(61.07坪)・(B号地)212.93㎡(64.41坪)
●延床面積／(A号地)103.68㎡(31.36坪)・(B号地)103.68㎡(31.36坪)
●構造／木造2階建●築年月／2020年12月●建ぺい率／60%
●容積率／200%●学校区／勝山小・勝山中●取引態様／売主

地図アプリ▶道に迷われたらお電話ください。

ガーデンフィール勝谷新町

4LDK 2,380万円
LVL制震筋交い 住宅性能評価付
●所在地／下関市勝谷新町●交通／勝谷団地前バス停徒歩2分
●土地面積／192.49㎡(58.22坪)●延床面積／100.44㎡(30.38坪)
●構造／木造2階建●築年月／2021年3月完成予定●建ぺい率／80%
●容積率／200%●学校区／一の宮小・勝山中●取引態様／売主
●建確番号／第R02SHC124186号

ガーデンフィール関西町

LVL制震筋交い 住宅性能評価付
関西小学校エリア!
3LDK 1,980万円 建築確認番号/第R02SHC127023号
●所在地／下関市関西町●交通／関西通りバス停徒歩1分
●土地面積／81.39㎡(24.62坪)●延床面積／91.93㎡(27.80坪)
●構造／木造2階建●築年月／2021年3月完成予定●建ぺい率／80%
●容積率／400%●学校区／関西小・文洋中●取引態様／売主

ガーデンフィール長府中土居北町（第2期）

建築条件なし 豊浦小学校エリア
●所在地／下関市長府中土居北町769-11他
●交通／中土居バス停徒歩8分●地目／宅地
●用途地域／第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域
●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／60%●容積率／200%
●学校区／豊浦小・長府中●取引態様／売主
●開発許可番号／下関市指令都建 第R2-18号(開)

号地	価格	土地面積
1	966万円	172.63㎡(52.22坪)
2	822万円	151.02㎡(45.68坪)
3	880万円	161.73㎡(48.92坪)
4	830万円	183.10㎡(55.38坪)
5	907万円	166.69㎡(50.42坪)
6	803万円	151.73㎡(45.89坪)
7	795万円	159.42㎡(48.22坪)

私道持分11分の1、1~4号地まで東側水路持分4分の1あり。
4号地と7号地は北側法面も含みます。

上原不動産限定の「ゼロ賃貸」物件!!

員光町 コンフレール田圃 3DK 4.0万円
初期費用 約45,000円~

収納たっぷり!使いやすい3DKの間取り♪
●交通／王司温泉バス停徒歩4分
●構造／鉄筋コンクリート造2階建●築年月／1986年12月
●共益費／2,000円 ●駐車料／1台込み[代理]

綾羅木本町 リバーガーデン 2DK 3.6万円
初期費用 約42,000円~

ザ・ビッグ綾羅木店まで徒歩14分!TVモニターホンでセキュリティも安心♪
●交通／綾羅木駅徒歩12分
●構造／軽量鉄骨造2階建 ●築年月／1989年11月
●共益費／3,000円 ●駐車料／3,000円 [代理]

東大和町 ツインパレス 1K 3.5万円~
初期費用 約42,000円~

無料Wi-Fi&防犯カメラ設置! 嬉しい家電設備付!!オートロック・エレベーター付き♪
●交通／唐戸バス停徒歩8分
●構造／鉄筋コンクリート造5階建●築年月／1967年6月
●共益費／2,000円 ●駐車料／近隣10,000円~ [代理]

田倉 田倉ハイツ 2DK 3.3万円
新下関駅や長府方面へのアクセス良好!!

●交通／新下関駅徒歩36分
●構造／軽量鉄骨造2階建 ●築年月／1984年3月
●敷金／1ヶ月 ●共益費／1,000円
●駐車料／3,000円 [代理]

大坪本町 メゾンマーシャル 2DK 4.2万円
北バイパスや彦島道路近くの好立地!!

●交通／汐入町バス停より徒歩2分
●構造／鉄骨造3階建 ●築年月／1986年4月
●礼金／1ヶ月 ●共益費／2,000円
●駐車場／3,000円 [代理]

丸山町 ハイツ名路 2K 3.6万円
初期費用 約41,000円~

リフォーム済み♪ 室内キレイです♪
●交通／下関駅バス停より徒歩25分
●構造／軽量鉄骨造2階建 ●築年月／1982年1月
●共益費／2,000円 ●駐車場／近隣7,000円 [代理]

唐戸町 プロートン泰平 1K 4.0万円 1LDK 5.3万円
初期費用 約85,000円~

エレベーター、オートロック、インターホン、エアコン付き♪
●交通／唐戸バス停より徒歩1分 ●構造／鉄筋コンクリート造鉄筋板7階建 ●築年月／1997年12月 ●共益費／4,000円 ●駐車場／近隣10,000円~ [代理]

勝谷新町 勝コーポ 3DK 4.3万円
初期費用 約48,000円~

広々とした3DKで家賃もお得ですよ♪
●交通／勝谷新バス停より徒歩1分
●構造／鉄筋コンクリート造2階建 ●築年月／1979年1月
●共益費／2,000円 ●駐車場／3,000円 [代理]

前勝谷町 グランフィール 2LDK 5.2万円
初期費用 約58,000円~

2020年11月外装リノベーション済 無料Wi-Fi&リフォーム済!!駐車場2台可!!
●交通／新下関駅徒歩23分
●構造／鉄骨造2階建●築年月／1987年3月
●共益費／3,000円 ●駐車料／3,500円~ [貸主]

こちらの賃貸物件もおすすめ!

南部町 下関マンション 2LDK 5.0万円
LDKエアコン&照明新設! キッチン・水周りも新品♪

●交通／海響館バス停より徒歩2分
●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
●築年月／1974年4月 ●礼金／1ヶ月
●共益費／3,000円 ●駐車場／近隣14,500円 [代理]

上新地町 サンファミリア 2LDK 5.2万円
ペット犬猫OK!エアコン1台&全室照明器具付

●交通／JR下関駅徒歩17分
●構造／鉄骨造2階建 ●築年月／1991年3月
●礼金／1ヶ月
●共益費／3,000円 ●駐車場／3,000円 [一般媒介]

UEHARA 株式会社 上原不動産 ☎083-234-1300 空室募集中♪ LINEでらくらく問い合わせ♪
山口県知事免許(4)第3002号 〒750-0027 下関市上条町1-47
オンライン内見できます!!
広告有効期限／2021年1月末
No.2012CB

新築建売 小月市原 A号地

仲介手数料不要!! 4LDK

価格 23,900,000円(税込)

駐車場4台可!!

●交通／小月上市バス停より徒歩4分●土地面積／256.36㎡(77.54坪)●建物面積／延べ105.16㎡(1階54.65㎡、2階50.51㎡)●構造／木造2階建●建ぺい率／60%●容積率／200%●完成／2019年10月●取引態様／売主

新築建売 小月市原 4号地

仲介手数料不要!! 3LDK

価格 27,500,000円(税込)

駐車場3台可!!

●交通／小月上市バス停より徒歩4分●土地面積／221.04㎡(66.86坪)●建物面積／延べ95.64㎡(1階66.66㎡、2階28.98㎡)●構造／木造2階建●建ぺい率／60%●容積率／200%●完成／2020年4月●取引態様／売主

新築建売 小月市原 2号地

仲介手数料不要!! 3LDK

価格 24,700,000円(税込)

駐車場3台可!!

●交通／小月上市バス停より徒歩4分●土地面積／190㎡(57.47坪)●建物面積／延べ95.84㎡(1階66.86㎡、2階28.98㎡)●構造／木造2階建●建ぺい率／60%●容積率／200%●完成／2020年4月●取引態様／売主

(社)山口県宅地建物取引業協会員 宅建免許番号／山口(5)第2855号 一般建設業(山口)17604 増改築相談員事務所 下関市川中豊町7丁目11-5

<広告有効期限／2021年1月末>

有限会社 一の宮興産 ☎083-252-3552

いつでも見学出来ます♪ 事前にご連絡下さい。

賃マンション2DK

生野町

賃料 3.5万円

●交通/宮の下バス停徒歩5分●構造/鉄筋コンクリート造5階建4階部分●間取/6洋・5.7和・6DK●共益費/3,000円●敷金/0ヶ月●礼金/1ヶ月●駐車場/敷地内(6,300円)●築年/S48年

(賃主)

賃マンション3LDK

幡生宮の下町

賃料 4.5万円

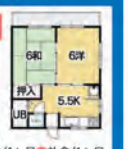
●交通/宮の下バス停徒歩5分●構造/鉄筋コンクリート造4階建3階部分●間取/6和×2・4.5洋・11.78LDK●共益費/3,000円●敷金/0ヶ月●礼金/1ヶ月●駐車場/有(4,200円)●築年/S52年

(賃主)

賃アパート2K

長崎町

賃料 3.95万円



●交通/上条バス停徒歩5分●構造/木造2階建●間取/6和・6洋・5.5K●建物面積/34㎡(約10.28坪)●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月●駐車場/敷地内(5,000円)●築年/S45年●現況/空●入居日/即時

(仲介)

山口県知事(13)第710 広告有効期限2021年1月末

寿美興産(株) ☎083-253-0226

下関市生野町2丁目32-8 寿美興産ビル3F

入江町

売家 450万円

●交通／入江町バス停徒歩4分●宅地／374.84㎡(113.38坪)●通路／78.53㎡●建物面積／111.32㎡●構造／木造2階建●築年月／不明●間取／6和×2、4和、3和、14洋、10DK

関西町

売家 550万円

●交通／丸山町バス停徒歩5分●宅地／204.53㎡(61.87坪)●建物面積／33.05㎡(未登記部分有)●構造／木造平屋建●築年月／不明●間取／8和、6和×2、4.5和、4.5K

貴船町

売古民家 1,980万円

●交通／新町三丁目バス停徒歩3分●宅地／665.16㎡(201.21坪)●山林・雑種地／768㎡●建物面積／339.42㎡●構造／木造2階建、他に倉庫有り●築年月／不明●間取／11LDKK◆古民家カフェなどにいかがでしょう

上田中5丁目

古家付売土地 980万円

●交通／新開町バス停徒歩4分●宅地／602.08㎡(182.12坪)●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%

上田中3丁目

古家付売土地 800万円

●交通／田中町バス停徒歩3分●宅地／438.01㎡(132.49坪)●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物面積／97.61㎡●構造／木造平屋建●築年月／昭和35年●間取／6和、4.5和、5洋、4.5洋、7K

上新地

売土地 600万円

●交通／新地市場前バス停徒歩8分●宅地／245.00㎡(74坪)●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%

羽山町

アパート 賃料4.5万円

●交通／東駅バス停徒歩8分●構造／鉄筋コンクリート造3階建●築年月／S54年3月●間取／6和×2、6DK●敷金／1ヶ月●礼金／2ヶ月●校区／向山小・向洋中●駐車場／1台込

長府中浜町

アパート 賃料4.0万円~

●交通／城下町長府バス停徒歩3分●構造／鉄筋コンクリート造●築年月／S53年7月●間取／6洋、13LDK●敷金／1ヶ月●礼金／2ヶ月●駐車場／近隣●校区／豊浦小・長府中

◆H27年6月リフォーム済
◆倉庫付(2坪程度)

丸山町

アパート 賃料3.7万円

●交通／細江町バス停徒歩5分●構造／軽量鉄骨造2階建●築年月／S60年4月●間取／6和、6DK●敷金／1ヶ月●礼金／2ヶ月●校区／王江小・名陵中

上新地

貸家 賃料4.8万円

●交通／新地市場前バス停徒歩3分●構造／木造2階建●築年月／S53年6月●間取／6和×2、4.5和×2、5.5K、7K●敷金／1ヶ月●礼金／2ヶ月●校区／桜山小・文洋中◆小型犬飼育可!(敷金1ヶ月積み増し)

山口県知事免許(15)第259号 取引態様／全物件仲介

(有)武田商会 下関市細江町一丁目9番16号 ☎083-222-5111

広告有効期限 2021年2月末日

200万円プライスダウン 最終1邸

3邸同時公開 OPEN HOUSE

プランタウン 3号地 **垢田**

カーナビアドレス 垢田町1丁目1-28

2,450万円(税込)~ 3LDK

◆駐車場3台 ◆ミストサウナ ◆温水床暖房

●交通/垢田バス停より徒歩2分 ●構造/木造2階建 カラーベストコロニアル瓦葺
●土地面積/124.82㎡(37.75坪) ●建物面積/93.98㎡(28.42坪)~
●現況/2020年2月完成済 ●校区/垢田小・垢田中 ●取引態様/売主

プランタウン 2号地 **清末鞍馬**

カーナビアドレス 清末鞍馬1丁目9-3

2,780万円(税込)~ 4LDK+SIC

◆駐車場2台 ◆ミストサウナ ◆温水床暖房

●交通/清末バス停より徒歩3分 ●構造/木造2階建 カラーベストコロニアル瓦葺
●土地面積/151.51㎡(45.83坪)~ ●建物面積/102.67㎡(31.05坪)~
●現況/2020年8月完成済 ●校区/清末小・東部中 ●取引態様/売主

2021年2月下旬完成予定

プランタウン 2号地 **長府黒門**

カーナビアドレス 長府黒門南町8-39

3,250万円(税込)~ 4LDK+WIC+SIC

◆駐車場3台 ◆ミストサウナ ◆温水床暖房

●交通/マリンランドバス停より徒歩4分 ●構造/木造2階建 カラーベストコロニアル瓦葺 ●土地面積/236.27㎡(71.47坪) ●建物面積/106.40㎡(32.51坪)
●現況/2021年2月完成予定 ●校区/豊浦小・長府中 ●取引態様/売主

株式会社プランハウス 0120-983-101 〒751-0833 下関市武久町2丁目3番1号 ☎083-254-6669 国土交通大臣(3)第731号

不動産広告 求人広告 チラシの配布など ほっぷにおまかせ下さい!!

不動産売買の仲介を不動産業者に依頼される場合、必ず、媒介契約を書面で取り交わすよう法律で義務付けられています。その目的はトラブルを防止し、正確な物件情報を伝えることです。

外壁 塗装工事 リフォーム工事 のオムラ

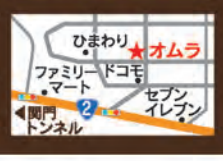
調査・診断・お見積り 無料パックをご利用ください!

リフォームローン 期間限定 無金利!

創業36年の地域密着会社 下関卸商業団地内

(株)オムラプロタイムズ下関店 下関市一の宮卸本町3-18

[お問い合わせ] フリーダイヤル(通話料無料) 0120-221-256 オムラ 検索



下関市内 マンション管理組合・アパートオーナー・ビルオーナー・一般住宅所有者様へ

大規模修繕工事

大幅コストカットをご提案します!

管理組合 → ~~管理会社~~ → ダイシン 中間マージンをカット!!

どれくらいの金額で大規模修繕工事ができるのか、まずはご相談ください!

創業43年

(株)ダイシン 0120-72-8232 下関市小月宮の町7-21

[URL] https://www.daishin-repair.com/ ダイシン 大規模 検索

住宅リフォーム事業者団体 国土交通大臣登録
一般社団法人 日本建築工業会会員

お客様の家 完成見学会 ～地熱床暖房の家～

床暖房体験ができます!

★施主様のご厚意により、実際の住まいをご見学いただけます。

綾羅木本町 OpenHouse

完全予約制

1/16 SAT 17 SUN 10:00 ~17:00

★安心してご見学いただくために
- 見学会会場では手袋着用のお願いをしております。(ご準備いたします)
- 会場は定期的に換気を行います。
- スタッフは、マスク着用でご対応いたします。

ご成約特典!

ユニバーサルホームにてご成約いただいた方に
家具・家電 30万円分プレゼント★

HPから見学予約&ご来場、アンケート記入された方に…
2,000円分のQUOカードプレゼント♪

全国4万棟の実績が作り出す注文住宅

あなたを守りたい。
Universal Home ユニバーサル ホーム 下関店

TEL083-249-5152

<広告有効期限／2021年1月末日>

ユニバーサルホーム 検索

山口県知事(01)第003608号 山口県知事許可(般)第21004号 [株式会社ZON] ○所在地／山口県下関市川中本町12-18 ○営業時間／10:00～18:00 ○定休日／水曜日

新春! 長府エリア2会場同時開催

住宅用制震ユニット
MIRAIE
エミアスのミライエで災害への備えを買う。

耐震等級 最上級 3

断熱等級 最上級 4 相当

BG長府中土居北町9号地 【4LDK+WIC+インナーバルコニー】 2,900万円 <税込>

リビングに隣接している4.5帖の和室♪

主寝室にある3帖分のWIC♪

急な雨でも安心、インナーバルコニー!

- ●所在地／下関市長府中土居北町12-18
- ●交通／中土居バス停より徒歩8分
- ●土地面積／183.41㎡(55.48坪)
- ●建物面積／109.30㎡(33.06坪)
- ●構造／木造瓦葺2階建 ●築年月／2019年8月
- ●校区／豊浦小、長府中●取引態様／売主

BG長府宮の内町1号地 【4LDK+WIC+ルーフバルコニー】 3,530万円 <税込>

開放感あるアイランドキッチン♪ リビングも見渡せる!

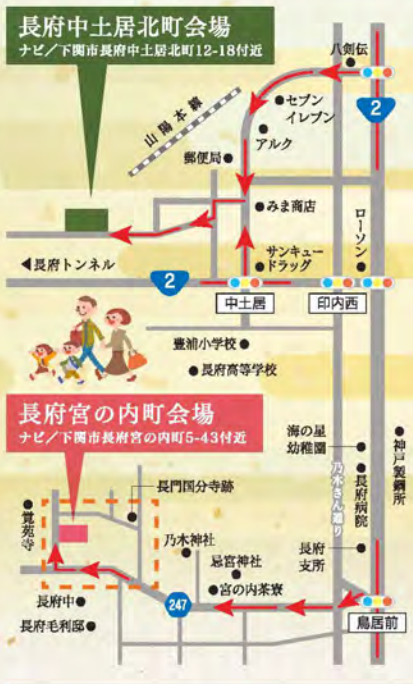
トール収納+室内物干しの付いた洗面所♪

- ●所在地／下関市長府宮の内町5-43
- ●交通／安養寺バス停より徒歩8分
- ●土地面積／189.06㎡(57.19坪)
- ●建物面積／108.47㎡(32.81坪)
- ●構造／木造スレート葺2階建●築年月／2020年2月
- ●校区／豊浦小、長府中●取引態様／売主
- ●広告有効期限／2021年1月末日

新築の家 見学会

1/16(土)17(日)
10:00～17:30

予約制 お電話にて受付 当日予約もOK



未来への架け橋
Emi-us エミアス

0120-69-0246

下関市一の宮住吉2丁目11－17 エミアスビル
TEL(083)257-0246 / FAX(083)257-0248
建設業許可 山口県知事 (特-28) 第19123号
宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第9165号