毎週金曜日発行 購読料無料 下関へ無料配布 発行部数95,078部 株式会社 地域情報新聞 しものせき 〒751-0818 下関市卸新町6-5 TEL083-222-8880 FAX083-222-7770 e-mail:info@hop-s.jp
この印刷は、環境にやさしい大豆油インキを使用しています。

売買 仲介 賃貸管理
岩崎総合不動産
不動産の事ならなんでもお気軽にご相談下さい。
下関市川中豊町3丁目3-6 083-227-3451

第1部 ほっぷ 下関版

2/3 FEB 2023

ブルくんマークの工事店 株式会社 真巧工業

長府毛利邸 長府 おさげもの ひなまつり

2月11日(土祝)から23日(木祝)まで、長府毛利邸(長府惣社町)書院の間で「長府おさげものひなまつり」が開催されます。会場には、子どもの健やかな成長を願い作られた吊るし飾り「おさげもの」を中心に約100点を展示。ひと針ひと針、心が込められた作品の数々をご鑑賞ください。観覧時間は9時から17時(最終日は16時)まで。入場料は大人210円、小中学生100円です。

■問い合わせ
長府毛利邸
083-245-8090

15会場で展示 萩城下の古き雛たち

2月3日(金)から4月3日(月)まで、萩市の萩城城下町他で「萩城下の古き雛たち」が開催されます。これは、江戸時代から現代にわたって大切に受け継がれてきた雛人形など約120O体を、文化財施設等の15会場で展示公開するイベント。展示会場は以下の通りです。

●城下町エリア
☆旧久保田家住宅／☆菊屋家住宅／☆口羽家住宅／☆青木周弼旧宅
●浜崎エリア
☆旧山中家住宅／旧山村家住宅／旧小池家土蔵
●その他エリア
☆萩・明倫学舎／☆旧湯川家屋敷／☆桂太郎旧宅／☆旧田中別邸／☆渡辺蒿蔵旧宅／田町商店街／萩のお宿 花南理の庭／旧小林家住宅(萩往還おもてなし茶屋)

また、2月3日から3月17日(金)まで、展示会場を巡るスタンプラリーも実施。前記の対象施設(☆のついた施設)10施設のうち、5施設分のスタンプを専用台紙に押して応募すると抽選で特産品が当たります。台紙は各対象施設で入手可能。スタンプが集まったら各対象施設に提出するなどして応募できます。なお、「萩城下の古き雛たち」の詳細は萩市観光協会公式サイトでご確認を。展示会場の情報や地図等を記載した「雛めぐりマップ」も無料でダウンロードできます。

■問い合わせ
萩市観光課(平日のみ)
0838-25-3139
萩市観光協会
0838-25-1750

山陽道添いの懐かしい写真がずらり

2月6日(月)から19日(日)まで、ドリームシップ「下関市生涯学習プラザ」(細江町)1階コミュニティースペースで「第2回懐かしの写真展～山陽道～」が開催されます。唐戸・長府・小月・吉田地区の山陽道沿いには、かつて山陽電気軌道、長府外浦町のマリンランド、長府野球場、小月競馬場などがありました。本展では、山陽道添いのこれらの地区について、明治から昭和の時代の風景や街並み、建造物、地域の祭り等の写真を多数展示。懐かしい写真を眺めながら、山陽道の歴史とその時代背景を振り返ってみてはいかがでしょう。開館時間は9時から22時までで、会期中は無休。観覧無料です。来館の際は、マスク着用をはじめとした新型コロナウイルス感染拡大防止対策にご協力ください。

■問い合わせ
ドリームシップ
083-231-1234

2月は「はたちの献血」キャンペーン月間です。

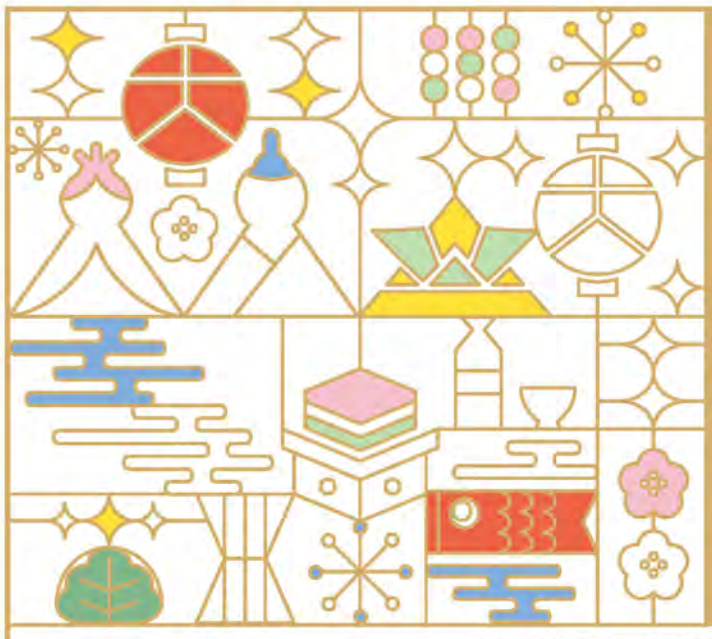
輸血用血液製剤は長期間保存ができず、年間を通じて安定的に確保することが重要です。しかし、冬季は献血者が減少しがちになります。コロナと共存する"今"も、献血は必要です。献血はいのちを救うボランティアです。ぜひ、この機会にご協力をお願いいたします。

2月中、下記会場にて献血された方に、記念品をプレゼントします。
※数は十分用意しておりますが、品切れの際はご容赦下さい。

2/4(土) 2/11(土) 2/18(土)	ゆめシティ	10:00～12:00 13:15～16:00
2/24(金)	長府支所	9:30～12:00

※全日程400mL献血限定

下関市献血推進協議会
[下関保健所保健医療政策課内]
☎083-231-1426



大進のひな人形

早期完売の品を数量限定再入荷!
※数に限りがございます。
詳しくはお近くの店舗にお問合せ下さい。

種類豊富
インテリアに合わせて選べるおしゃれなデザインから伝統的な作家作品まで、豊富にラインナップ。

進物の大進
下関店 下関市伊倉新町1-4-1(ゆめシティ斜め前)
午前10時～午後7時まで営業
0120-46-4111
駐車場・授乳室 休憩室完備
ひな人形カタログはコチラ
【広告有効期限】2023年2月28日(火)まで
お買い上げの方全員にプレゼント!

初節句写真撮影券
大進創寫館で使える!
オルゴール
人形お手入れセット
毛せん

ANYTIME FITNESS さあ、自分をアップデートしよう

全国健康保険協会山口支部加入者特典

入会時に「健康保険証」を提示すると…

セキュリティキー発行手数料(通常¥5,500(税込)) ▶ ¥0

さらに

毎月の入会キャンペーンと併用可能！

※WEBでのご入会の場合、割引ができません。必ず店頭の手続きにてご入会ください。

いつでも見学できます 予約なしでもOK！ 無料

ワンフロアで 天井が高く、開放的！

気になるお店の 写真 はコチラから！ 公式ホームページ

2月の入会キャンペーン

3月の月会費が 半額

通常1ヶ月 ¥7,480(税込) のところ▶

※2月の月会費は日割りなので無駄がありません。
※別途セキュリティキー発行手数料¥5,500(税込)が必要です。
※当キャンペーンは当店にはじめてご入会される方が対象です。

24時間年中無休 24 HOURS OPEN! OPEN EVERYDAY!
ナットクの月会費 GREAT VALUE FOR MONEY!
マシンジム特化型 MACHINE-FOCUSED GYM!
世界全店利用可能 USE ANY GYM YOU WANT!

ANYTIME FITNESS エニタイムフィットネス 下関長府店
TEL: 083-227-4676 スタッフアワー 10:00～19:00

※施設見学はスタッフアワー内いつでも受付しております。より確実なご案内をご希望の方は事前予約（電話/WEB）をご利用ください。
※写真と実際の設備とは異なる場合があります。ご了承ください。

Cha-no-koku 20周年 決算SALE

沢山のご来店をお待ちしております。

小野茶各種 1袋¥640▶3袋¥1,300

小野茶石けん 1個¥1,750▶2個¥2,400

糖減茶60p ¥4,860▶¥3,700

・・SALEの内容・・ Check!

- □ 1. 小野茶3袋組み合わせ自由 1,300円
- □ 2. 小野茶菓子SALE（サブレ・かりんとう）
- □ 3. 小野茶ソフトクリーム通常400円→350円
- □ 4. 糖減茶（60ｐ入）通常4,860円→3,700円
- □ 5. 小野茶石けん通常１個1,750円　2個2,600円を

２個以上で更に200円引きします！

小野茶サブレ・かりんとう３袋組み合わせ自由 1袋¥620▶3袋¥1,600

せんべい各種（ふぐ・たこ・くじら）３袋組み合わせ自由 1袋¥470▶3袋¥1,200

ふぐ焼き５尾 1箱¥1,080▶¥980

近隣には唐戸市場、海響館、はいからっと横丁など観光スポットが沢山!駐車場有

スタッフ募集

一緒に働いてくれるスタッフを募集しております。ダブルワークも歓迎！お気軽にスタッフにお尋ね下さい。

カモンワーフ地図詳細 QRコードで読み取ってください

小野茶 Cha-no-koku
TEL&FAX/083-229-4177
[Mail] ono-cha@true.ocn.ne.jp
[URL] http://www.cha-no-koku.com
〒750-0005 山口県下関市唐戸町6-1カモンワーフ1F
Instagramフォローお願いします
Cha-no-koku

女性のための つながりサポート山口

新型コロナ、物価の高騰によって女性の生活は本当に暮らしにくい状況になっています。
家庭の悩み、仕事の悩み、生活の不安、子育ての悩み、病気の不安、夫婦・親子・近隣・職場・学校などの人間関係、介護の問題、孤独・・・など
一人で抱えていませんか？あなたの「困った」「辛い」を話してみませんか？

あなたに合った方法で相談できます。

電話相談	0836-37-5611
メール相談	ysnw2021@outlook.jp
SNS(チャット)相談	右のQRコードから
面接相談(要予約)	場所や日程については相談に応じます。

全て無料です。

年齢は問いません。どなたでも相談できます。

お問い合わせ
NPO法人 山口女性サポートネットワーク
TEL・FAX 0836-37-5611
URL http://www.dv-net.jp
主催 ： 山口県

就職支援キャリアカウンセリング 相談無料 前日迄の要予約

就職のお悩みご相談ください ※山口県が実施する無料就職相談です。

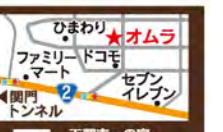
対象 県内に居住する求職中の方 会場 下関総合庁舎内 下関県民局 下関市貴船町3-2-1
相談日 通常相談／毎週(第4除く)金曜日 女性相談デー／第4金曜日
実施時間 ① 9:00～10:10 ②10:20～11:30 ③13:00～14:10 ④14:20～15:30 ⑤15:40～16:50
相談内容 ●求職活動の具体的な方法 ●職務経歴書・履歴書・添え状の作成方法 ●求職活動に関する困りごと ●面接に必要な知識・留意点のアドバイスなど

お問合せ・申込先 山口しごとセンター 山口市小郡令和1丁目1番1号 KDDI維新ホール3F TEL083-974-5120

外壁 屋根 塗装

ドローン赤外線 診断 見積 無料

リフォーム相談会! 来場特典あります!
2月25日(土) 9:00～17:00
オムラショールームにて



お問い合わせは (株)オムラ 下関市一の宮卸本町3-18 オムラ 検索
0120-221-256

成長し続ける 社会福祉施設です！ 求人募集

～未経験でもOK！職業指導員（嘱託社員）急募!!～

仕事内容 障がいをお持ちの方の軽作業の手伝い 利用者送迎車両の運転など

正社員登用制度あり！

充実した ワークライフバランス キャリアアップ を目指せます♪

◆あなたにぴったりのお仕事が見つかります◆

詳細は面談にて

給与…嘱託社員の場合:月給160,000円～185,000円
賞与(年2回、各1ヶ月分程度)、昇給(年1回、正社員)
別途処遇改善一時金(年額30万円程度…変動制)を支給
待遇…各種保険完備、通勤手当、住居手当(規定あり)、資格手当
退職金共済加入、退職金あり(勤続1年以上)、マイカー通勤可
休日…(土日祝休み)週休2日、その他
勤務時間…8:00～17:00
就業場所…下関市新椋野1丁目6-35(なごみの里ワークセンター:就労継続支援B型事業所)

社会福祉法人 下関市民生事業助成会 なごみの里ワークセンター 下関市大字蒲生野250番地(担当:三島) ☎083-250-7661

オーナー様へ！ 建て替え実例のご提案。お気軽にご相談ください。

新築アパート ラウンドハイツC

完成内覧会

小月小島に新築アパート登場！

2/3(金)4(土) 10:00～16:00 お気軽にお越しください。

ラウンドハイツC 入居者募集

ゆったりした2LDK！ 駐車場2台目あり！

家賃 6.8万円 ●敷 金／1ヶ月 ●礼 金／1ヶ月 ●共益費／2,000円 ●駐車場／3,000円 (縦列2台／5,000円)

会場ナビ
下関市小月小島 2丁目2-3

●住所／下関市小月小島2丁目2-3
●交通／JR小月駅徒歩16分 ●構造／木造2階建
●専有面積／66.04㎡(19.97坪)
●間取／2LDK(LDK16帖／洋7帖／洋6帖)
●築年月／2023年2月 ●取引態様／媒介

山口県知事免許(9)第2007号
株式会社 三林 下関市川中豊町5-2-3 TEL.083-253-5777
お気軽にお問い合わせください♪ 不動産の三林 検索 http://www.sanbayashi.co.jp/

好感度アップ！ まどか先生のマナーアップ講座

～今さら聞けない悩みもこれでバッチリ！～

ドルチェ・フィニッシングスクール主宰　河村まどか（山口市在住）

http://dolce-fs.net

名刺のマナー

Q 仕事で名刺を使うので名刺の話が役に立ちました。他にも名刺のマナーが知りたいです。

A 他の人に会う時には、名刺入れの中にご自身の名刺以外の名刺を入れておかないようにします。名刺交換をする時は、何気なく相手の手元に目線がいくものです。ご自身以外の社名が記載してある名刺が見えないように気を付けましょう。社名が見えなくても、ご自身の名刺の紙質と異なる複数の種類の名刺が入っていることも避ける方が良いでしょう。複数の会社や役職をお持ちのお方はこの限りではないことも考えられますので、あくまでも基本のマナーとお考え下さい。

「その日のうちの名刺は、帰社するまでは入れておいても良いのでは？」との質問を頂いたこともありますが、お相手にはその日のうちのものなのか、いつの日のものなのかは判りません。帰社する前であれば、お相手の目の前で出し入れをする名刺入れではなく、他の入れ物に大切に保管なさることをお薦め致します。

名刺はお相手の分身として丁寧に扱うべき、と言われております。どうぞ参考になさってみて頂ければと思います。

週間テレビ番組表「てれび奉行」
廃止のお知らせ

読者の皆様には、日頃よりご愛読いただき誠にありがとうございます。
さて、ほっぷ下関版の「てれび奉行」は2013年10月以来、皆様のご厚情を頂いて掲載して参りましたが、諸般の事情により

2023年2月24日号をもちまして廃止することとなりました。

長年にわたるご愛読、心から感謝申し上げると共に、
事業廃止にてご迷惑をおかけしますことを深くお詫び申し上げます。
現在、新しい企画を準備中です。乞うご期待くださいませ。

下関で50年の実績 住宅塗装はお任せください！
家を塗る
◎外壁・屋根塗装
◎アパート・マンション
◎シーリング施工
(有)栄産業
お見積り無料！まずはお電話を！
☎083-267-1170
下関市彦島杉田町2-6-12
0120-285-117

ムダ毛ツルっと解消
医療レーザー脱毛
ダイオードレーザー
エコノミーコース
脱毛デビューオススメ
全身脱毛
厚労省認可

5回
93,500円 税込
※当院での脱毛が初めての方に限ります。

押し売りしない
美容クリニック
私だけのクリニック見つけたよ♪

広告内全て初診例。詳細はカウンセリングにて。

浮き輪お肉がスルリ
痩身治療
クールスカルプ
施術時間1/2
脂肪除去25%UP
厚労省認可

お試し価格
19,800円 税込
※当院のクールスカルプが初めての方に限ります

土・日・祝日もOK　20時までOK　駐車場無料サービス　新下関駅 徒歩約1分　予約制
ROSE CLINIC 美容皮膚科 ローズクリニック
クリニック直通電話 ☎083-242-6411
●休 診 日／毎週月曜、第4日曜、2月14日・15日
●診療時間／10:00～20:00(土・日・祝日10:00～18:00)（電話受付10:00～18:00）
●住　所／下関市秋根西町2-3-7(クエスト内)　自由診療
カウンセリング無料 電話でのご相談もお気軽にどうぞ
Twitter始めました
＼24H受付／ WEBから施術予約＆無料カウンセリング予約 予約制
HP専用フォーム
公式HP　当日予約・当日施術できます　LINE公式アカウント

ライバルに差をつける
オンライン面接での
コミュニケーション
オンラインセミナー
オンライン面接対策が後回しになってませんか？
2023 2/8(水)
13:30－15:00 ※オンラインでの実施です。

CONTENTS
山口企業研究コーナー 数多くの企業から業界、職種の話が聞ける！
公務員志望者相談コーナー 山口労働局、山口県庁、各市役所参加予定！ 公務員の仕事についてなど、いろいろな話が聞ける！
就活応援講座 エントリーシートなどの書き方が聞ける！
個別就職相談コーナー キャリアカウンセラーと一緒に自分の軸を見つけよう！
参加対象 大学・短大・高専・専修学校等の学生（全学年対象）
内 容 ～自信をつけてモチベーションを高めよう～
■ 基本的なオンライン面接の流れと留意点
■ 面接で伝えるあなたのコミュニケーション能力
■ 実践！オンライン面接（他学校の学生との交流）
参加費 無 料（Zoom利用時には通信パケットがかかりますので、有線接続やWi-Fi環境等をお勧めします。）
実施方法
■ オンライン（「Zoom」を使用します）
■ 参加予定の端末にZoomアプリ（無料）のインストールをお願いします。
■ グループワークを実施します。カメラONでの受講をお願いします。
お申込み
申込期限：2月6日（月）
下記申込フォームからお申込みください。
主催：山口県、山口しごとセンター
新型コロナウイルスの感染拡大、天災、またはやむを得ない事情により開催が困難であると主催者が判断した場合には、開催を中止することがありますのでご了承ください。
対象
2024年3月以降卒業予定の 大学・短大・高専・専修学校等の学生が対象（大学の場合1～3年対象）
日時 2023年2月17日（金）
10:00～16:00 受付開始 9:30
【午前】10:00～12:30
【午後】13:30～16:00
※午前午後企業入れ替え
場所 山口グランドホテル 山口市小郡黄金町1-1 【JR新山口駅】新幹線口より徒歩1分

服装自由
入退場自由
ふるさと山口
就職ガイダンス
お問い合わせ
山口しごとセンター
住所：山口市小郡令和1-1-1 KDDI維新ホール3F
TEL：083-976-1145
https://www.joby.jp
山口しごとセンター 検索

令和4年度
下関市就業機会創出事業
下関市
Shimonoseki-city

女性のための就職説明会

参加無料

令和5年
2月15日(水)

事前予約
2/14(火)
締め切り

会場：海峡メッセ下関
9F海峡ホール

時間：10:30～12:30
【受付10:00～】

対象 下関市で就職を希望する女性

持参物 履歴書(当日コピー可)
筆記用具 マスク等

★雇用保険受給者は求職活動の実績になります。
★お子様連れOK! 託児サービス先着10名(要問合せ)

お問い合わせ
083-250-6830
HP・TELでお申し込みが可能です。
下関シゴト応援 検索
https://job083.jp/

参加事業所
専用HP公開中

主催：下関市
共催：ハローワーク下関

下関シゴト応援プロジェクト 運営：(株)アソウ・ヒューマニーセンター

クリアランスセール

2月3日(金)～12日(日)
＼日頃の感謝を込めて特別セールを開催!!／

韓国商品
専門店 韓国倉庫

袋ラーメン・カップ麺
カップトッポッキ各種
10%OFF

K-POP アイドルグッズ各種
10%OFF

K-POP アイドル 2023 カレンダー
通常1,280円(税込1,408円)
▶980円(税込1,078円)

冬物 アパレル各種
50%～30%
OFF

大人気!
球体グミ
バラ売りも大好評!!

韓国商品専門店 韓国倉庫 下関店
TEL 083-242-5650
〒751-0841 山口県下関市垢田町 1丁目1-1
営業時間
10:00～18:30

予約制

住宅完成見学会

お客様のご厚意により完成見学会を行います

2/11(土)▶12(日)

下関市 菊川町 楢崎 AM9:00～PM5:00

ご予約はこちら
前々日までのご予約をお願いします
会場までご案内いたします

コロナウイルス感染予防対策を行っています。

回遊できる
平屋住宅

玄関手洗いやファミリークロークなど
使いやすさはもちろん
お洒落な家になるちょっとした
工夫がたくさん。

表情豊かなスペイン産タイル

お客様の声

井上建設を選んだ理由は、スタッフの方が親切だった事と見学会のお宅が素敵で理想の家がイメージできワクワクしたからです。
関わってくれた大工さんや職人の方も親切で打合せではCGパースでイメージと近いものを選ぶことができ、要望の多い私に色々なアドバイスもして頂きました。
見学会に行くことで新しい発見があると思うので足を運んでお話を聞いてみるといいと思います。

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS
私たちは「SDGs」を積極的に取り組んでいます。

土地情報 川中小学校区、川中西小学校区
清末小学校区、山の田小学校区
安岡小学校区にてご用意しています

INOUE Construction Co.,Ltd.
井上建設株式会社
総合建設業・一級建築士事務所・宅地建物取引業
〒751-0856 下関市稗田中町18-3
0120-53-0333
Instagram
facebook

ほっぷに折込チラシを入れてみませんか?

お問い合わせはコチラ
(株)地域情報新聞しものせき
下関市卸新町6-5
☎083-222-8880

急募!! 軽自動車宅配ドライバー

下関市内のエリアを軽自動車で
商品配送をしていただきます。
★通販商品の小型荷物がメイン
★配達エリアやコースは固定
地理に自信のない方も大丈夫
★希望配達エリアは相談可能
★やる気次第で高収入も可能
★大手物流会社との提携で仕事量が安定

【職種】軽自動車宅配ドライバー(委託事業主)
【月収】月報酬例(完全出来高制)
20万円~40万円以上可
★頑張った分だけしっかり反映♪
【休日】休日は自身の都合で設定可
【資格】要普通自動車免許(AT限定可)
経験者歓迎(学歴・資格不問)
【待遇】制服貸与、携帯電話貸与
車両持込出来る方優遇

経験者大歓迎!
ミドル世代活躍中!

少しでも興味を持たれた方はまずお話だけでも聞いてみませんか?
株式会社 ReLife(リライフ) ☎080-7507-8120
下関市伊倉町 担当/玉峰(タマミネ)までお電話ください

ポスティングスタッフ大募集!

東部 ●小月地区 ●清末地区 ●王喜地区 ●王司地区
長府 ●新松原町 ●黒門東町 ●黒門南町 ●羽衣町 ●羽衣南町 ●浜浦南町
彦島 ●福浦町3丁目 ●角倉町2丁目
本庁 ●丸山町 ●長崎新町 ●竹崎町 ●上新地町
本庁北 ●新垢田東町2丁目 ●川中本町 ●富任町4丁目・5丁目
豊浦 ●川棚地区

まずは、お気軽にお問い合わせ下さい♪

(株)地域情報新聞しものせき
〒751-0818 下関市卸新町6-5 ☎083-222-8880

弁護士による 無料法律相談会

相談対象　霊感商法など、悪質商法に関するもの ※事業に関するものをのぞく

2023
3/4(土)
10:00～16:00

会場 かめ福オンプレイス
(山口市湯田温泉 4-5-2)

こんなことでお困りの方ぜひご相談ください！
【例】霊感商法　訪問販売 電話勧誘販売　投資や副業など もうけ話

- 対象 山口県在住の方
- 定員 15 名
※応募多数の場合は抽選
- 相談時間 約30分
- 相談担当者 山口県弁護士会
- 主催 山口県消費生活センター

事前予約制・申込期間 2/3(金)▸2/21(火) 17:00
期間中、下記のいずれかの方法でお申し込みください。抽選結果は郵送にて通知いたします。

WEBからのお申し込み
お電話からのお申し込み
運営事務局 株式会社DERESI
083-902-3158
受付時間 平日 10:00-17:00

※空きがある場合は当日受付可能。当日受付については、運営事務局までお電話ください。

ストップ! 悪質商法! セミナー

あなたも狙われている!?
騙されないための対策講座

講師 弁護士 紀藤 正樹(きとう まさき)

2023
3.5(日)
13:30~15:00

入場無料

KDDI 維新ホール
メインホール
(山口市小郡令和 1 丁目 1-1)

※会場に有料駐車場有り
台数に限りがありますので、公共交通機関ご利用のご協力をお願いいたします。

主催 山口県消費生活センター

お申し込み方法（事前予約制）
※空きがある場合は当日も受付できますので、下記運営事務局までお電話ください。

お申し込み期間
2.3(金)~2.27(月)

■ WEB からのお申し込み
1. スマートフォンのカメラを起動
2. QR コードを読み取る
3. 必要事項を入力して送信
4. 応募完了

■ お電話からのお申し込み
運営事務局 株式会社 DERESI
083-902-3158
受付時間
平日 10:00-17:00 及び セミナー当日

ほっぷに広告掲載

お店・会社の売り上げUP
してみませんか?

当社スタッフがご説明・ご提案にお伺いします!!
お気軽にお電話下さい♪

お問い合わせは　下関市卸新町6-5
(株)地域情報新聞 しものせき
【TEL】083-222-8880
【e-mail】info@hop-s.jp

能力開発センター 下関校

住 下関市南部町23-10
営 平日:14:00～22:00
土曜日:08:00～21:00
日曜日:9:00～18:00
休 概ね水曜・木曜
☎ 0120-101-050

NOZAKI

住 下関市秋根東町3-43
営 10:00～18:00
休 月曜
☎ 083-250-7597

お家とお庭のメンテナンス ホープフルライフ

住 下関市三河町6-38
営 8:00-20:00※時間外も対応可
休 不定休
☎ 090-5699-1490

漢方薬局 SALON DU KAMPOU

住 下関市長府中浜町7-10
営 9:00～17:00(土は16:00)
※事前連絡がスムーズ
休 水曜、日曜、祝日
☎ 083-242-4200

岩永工務店

住 下関市彦島山中町２丁目１４－１９
営 不定
休 不定休
☎ 083-267-2017

ほっぷ下関 WEB版
お店ピックアップvol. 42
暮らし
サポート編！

その他の掲載店舗も
「ほっぷ下関」WEB版でチェック↓

ほっぷ下関　検索

未来への架け橋 Emi-us エミアス

OPEN HOUSE

2/4(土) 5(日) 10:00~17:30

4会場予約制 お電話にて予約下さい! 0120-69-0246 携帯OK

後田町

4LDK+WIC

3,570万円<税込>

リビングは広々18帖♪
玄関ホールに手洗器がついています♪

●所在地/下関市後田町4丁目 ●交通/東駅バス停より徒歩6分
●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ●土地面積/307.81㎡(93.11坪)
●建物面積/108.89㎡(32.93坪) ●築年月/令和4年11月
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●駐車/4台可
●校区/向山小・向洋中 ●取引態様/売主

駐車4台

【ナビ】下関市後田町4丁目9-4付近

梶栗町

最終1邸

4LDK+WIC

3,190万円<税込>

リビング収納や
外部収納付でゆったり
快適に暮らせます♪

●所在地/下関市梶栗町 ●交通/梶栗バス停徒歩2分
●構造/木造2階建 ●土地面積/199.45㎡(60.33坪)
●建物面積/105.95㎡(32.04坪) ●建ぺい率/60%
●容積率/200% ●駐車/3台可 ●築年月/令和4年7月
●校区/安岡小・安岡中 ●取引態様/売主

駐車3台

【ナビ】下関市梶栗町4丁目4-3付近

一の宮東町14号地

9号地 現在建築中!
お楽しみに!

4LDK+WIC

3,490万円<税込>

広々ルーフバルコニー♪
水栓付なのでお掃除も
ラクラク♪

●所在地/下関市一の宮東町 ●交通/変電所前バス停徒歩4分
●構造/木造スレート葺2階建 ●土地面積/207.16㎡(62.66坪)
●建物面積/108.88㎡(32.93坪) ●建ぺい率/70%
●容積率/200% ●駐車/5台可 ●完成年月/令和4年9月
●校区/一の宮小・勝山中 ●取引態様/売主

駐車5台

【ナビ】下関市一の宮東町3丁目178付近

彦島迫町11号地

4SLDK+WIC

3,250万円<税込>

●所在地/下関市彦島迫町 ●交通/迫町バス停徒歩3分
●構造/木造2階建 ●土地面積/168.03㎡(50.82坪)
●建物面積/107.65㎡(32.56坪) ●建ぺい率/70%
●容積率/200% ●駐車/5台可 ●完成年月/令和4年9月
●校区/西山小、玄洋中 ●取引態様/売主

他の号地も見学できます!

駐車4台

【ナビ】下関市彦島迫町6丁目2-33付近

エミアスおすすめ物件情報

1 前田2丁目

眺望・日当り
通風良好
です!

5DK 980万円

●所在地/下関市前田●交通/前田バス停より徒歩5分
●構造/RC・CB・鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
●土地面積/307.14㎡(92.90坪)●建物面積/124.92㎡(37.78坪)
●築年月/昭和41年5月●建ぺい率/60%●容積率/200%
●駐車場/2台●校区/豊浦小・長府中●取引態様/仲介

2 綾羅木本町

綾羅木駅徒歩9分
ハウスメーカー
施工の中古住宅

3LDK 1,980万円

●所在地/下関市綾羅木本町
●交通/神田口バス停徒歩7分 ●構造/軽量鉄骨造スレート葺平家建
●土地面積/265.38㎡(80.27坪)
●建物面積/100.68㎡(30.45坪) ●築年月/昭和63年11月
●駐車場/なし ●校区/川中西小・垢田中 ●取引態様/仲介

3 オークランド上田中

上層階で日当り・
風通し良好です♪
利便性も良好♪

3LDK 1,240万円

●所在地/下関市上田中町 ●交通/上田中町青島バス停より徒歩1分
●構造/SRC造陸屋根11階建8階部分
●専有面積/67.80㎡(20.50坪) ●築年月/平成9年5月
●管理費/6,560円 ●修繕積立金/8,620円 ●駐車場/なし
●校区/名陵小・名陵中 ●取引態様/仲介

4 形山パレス

人気の新下関エリア
好立地マンション♪
勝山小・中校区♪

4LDK 1,250万円

●所在地/下関市秋根上町●交通/形山バス停より徒歩1分
●構造/RC造8階建6階部分●専有面積/92.83㎡(28.08坪)
●築年月/平成13年11月●管理費/10,300円
●修繕積立金/13,200円●駐車場/近隣
●校区/勝山小・勝山中●取引態様/仲介

5 サンシティーニュー東駅

スーパー・コンビニ・
銀行・病院など
好立地マンション♪

4LDK 1,280万円

●所在地/下関市羽山町 ●交通/東駅バス停より徒歩1分
●構造/SRC造14階建12階部分
●専有面積/86.12㎡(26.05坪)●築年月/平成3年11月
●管理費/10,000円 ●修繕積立金/9,900円
●駐車場/8,000円 ●校区/向山小・向洋中●取引態様/仲介

6 アーデント綾羅木駅前

JR綾羅木駅まで
徒歩2分、
4LDKの角部屋♪

4LDK 1,380万円

●所在地/下関市綾羅木本町●交通/JR綾羅木駅より徒歩2分
●構造/RC造6階建2階部分●専有面積/67.38㎡(20.38坪)
●築年月/平成8年12月●管理費/9,300円
●修繕積立金/12,000円●駐車場/5,000円
●校区/川中小・川中中●取引態様/仲介

7 王喜本町【売土地】

153.46㎡(46.42坪) 200万円

●所在地/下関市王喜本町 ●交通/王喜支所前バス停より徒歩3分
●土地面積/153.46㎡(46.42坪) ●地目/宅地 ●現況/上物有
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/王喜小・木屋川中
●取引態様/仲介

8 彦島塩浜町【売土地】

257.16㎡(77.79坪) 310万円

●所在地/下関市彦島塩浜町 ●交通/床平バス停より徒歩8分
●土地面積/257.16㎡(77.79坪) ●地目/宅地 ●現況/更地
●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●校区/向井小・彦島中
●取引態様/仲介

9 員光町【売土地】

251.45㎡(76.06坪) 350万円

●所在地/下関市員光町 ●交通/王司温泉バス停より徒歩4分
●土地面積/251.45㎡(76.06坪) ●地目/宅地 ●現況/古家付
●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●校区/王司小・東部中
●取引態様/仲介

10 王司本町【売土地】

554㎡(167.58坪) 380万円

●所在地/下関市王司本町 ●交通/王司病院前バス停より徒歩10分
●土地面積/554㎡(167.58坪) ●地目/畑 ●現況/更地
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/王司小・東部中
●取引態様/仲介

11 長府浜浦町【売土地】

203.69㎡(61.61坪) 500万円

●所在地/下関市長府浜浦町 ●交通/浜浦中央バス停より徒歩2分
●土地面積/203.69㎡(61.61坪) ●地目/宅地 ●現況/更地
●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●校区/豊浦小・長府中
●取引態様/仲介

12 彦島福浦町【売土地】

247.43㎡(74.84坪) 880万円

●所在地/下関市彦島福浦町 ●交通/福浦口バス停より徒歩4分
●土地面積/247.43㎡(74.84坪) ●地目/宅地 ●現況/更地
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/角倉小・彦島中
●取引態様/仲介

13 長府松小田中町【売土地】

552.14㎡(167.02坪) 980万円

●所在地/下関市長府松小田中町 ●交通/松小田バス停より徒歩8分
●土地面積/552.14㎡(167.02坪) ●地目/宅地・雑種地
●現況/上物有 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●校区/長府小・長成中 ●取引態様/仲介

14 長府川端【売土地】

315.24㎡(95.36坪) 1,880万円

●所在地/下関市長府川端 ●交通/城下町長府バス停より徒歩12分
●土地面積/315.24㎡(95.36坪) ●地目/宅地 ●現況/更地
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/豊浦小・長府中
●取引態様/仲介

株式会社 エミアス 下関市一の宮住吉2丁目11−17 エミアスビル TEL(083)257-0246 / FAX(083)257-0248
宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第9165号 建設業許可 山口県知事(特-28)第19123号 <広告有効期限/令和5年1月末日>

エミアス 検索

ピタット!見つかる住まい探し。オススメ10物件

中古一戸建て

彦島飛翔台

4SLDK 2,380万円

- オール電化住宅、太陽光発電設備
- 大手ハウスメーカーの邸宅
- 区画の整った閑静な住宅街
- 2階天井裏収納あり

●所在地/下関市彦島福浦町2丁目4-5
●交通/福浦口バス停徒歩4分
●構造/木造セメント瓦葺2階建
●土地面積/236.72㎡(71.6坪)
●床面積/128.53㎡(38.88坪)
●築年月/2003年1月 ●建ぺい率/40%
●容積率/80% ●駐車場/2台可
●校区/江浦小・彦島中 ●取引態様/仲介

新築用売土地(建築条件なし)

フラット菊川町【2区画】

新価格 平坦地!学・商・医の整った地域です。

3号地 726万円
353.23㎡(106.85坪)

4号地 432万円
314㎡(94.98坪)

●所在地/下関市菊川町大字田部宇野田
●交通/あめやまクリニックバス停徒歩2分
●用途地域/無指定地域 ●建ぺい率/70%
●容積率/200% ●校区/豊東小・菊川中
●水道納付金88,000円/区画を要す ●取引態様/売主

未入居一戸建て2邸【王司本町4丁目】

7号地 3LDK 2,280万円<税込>【駐車/4台】

8号地 3LDK 2,240万円<税込>【駐車/5台】

●所在地/下関市王司本町4丁目●交通/中宇部バス停徒歩3分●構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建
●土地面積/【7号地】200.40㎡(60.62坪)・【8号地】204.54㎡(61.87坪)●床面積/【7号地】101.03㎡(30.56坪)・【8号地】97.58㎡(29.51坪)
●築年月/2020年5月●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●駐車/【7号地】4台可・【8号地】5台可●校区/王司小・東部中 ●取引態様/仲介

中古一戸建て

長府川端町2丁目

2019年11月に
外壁、屋根、防蟻工事
リフォーム済

4SLDK 1,580万円

●所在地/下関市長府川端町2丁目 ●交通/松原バス停徒歩17分
●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●土地面積/220.77㎡(66.78坪)
●床・専有面積/121.21㎡(36.66坪)●築年月/2001年3月
●建ぺい率/60%●容積率/200% ●駐車場/有
●校区/豊浦小・長府中 ●取引態様/仲介

中古マンション

貴船町 最上階物件登場!

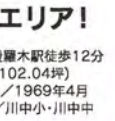
ロフト(7.52㎡)有り。天井収納
床暖房(LDK)、食器洗浄機付
浴室(涼風・暖房・乾燥機能付)

2LDK 2,220万円

●所在地/下関市貴船町1-1-62 ●交通/新町1丁目バス停徒歩2分
●構造/SRC造13階建13階部分 ●専有面積/97.09㎡(29.36坪)
●バルコニー面積/11.41㎡(3.45坪) ●ルーフテラス/71.14㎡
●築年月/1999年4月●管理費/7,090円 ●修繕積立金/12,160円
●駐車場/現在なし ●校区/養治小・日新中 ●取引態様/仲介

新築用売土地(古屋あり)

川中本町



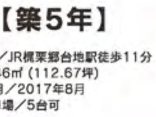
6DK 2,200万円

東南角地、ゆめシティエリア!

●所在地/下関市川中本町15-3 ●交通/JR綾羅木駅徒歩12分
●構造/木造1階建 ●土地面積/337.34㎡ (102.04坪)
●床・専有面積/107.4㎡(32.49坪)●築年月/1969年4月
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/川中小・川中中
●取引態様/仲介

未入居一戸建て

梶栗



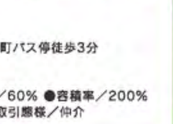
5LDK 5,000万円

分離型2世帯住宅【築5年】

●所在地/下関市梶栗町1丁目6-37 ●交通/JR梶栗郷台地駅徒歩11分
●構造/木造軸組2階建 ●土地面積/372.46㎡ (112.67坪)
●建物面積/196.99㎡(59.58坪) ●築年月/2017年8月
●建ぺい率/40% ●容積率/200% ●駐車場/5台可
●校区/安岡小・安岡中 ●取引態様/仲介

売アパート(収益物件)

大坪本町



3DK×2 850万円

土地広々325坪!

●所在地/下関市大坪本町 ●交通/大坪本町バス停徒歩3分
●土地面積/1075.33㎡(325.28坪)
●床・専有面積/105.98㎡(32.05坪)
●1棟(全2戸) ●階数/2階建 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●駐車場/2台 ●校区/向山小・向洋中 ●取引態様/仲介

賃貸マンション

貴船町

3LDK

7.5万円

文関小・日新中へ360m

●所在地/下関市貴船町3丁目 ●交通/新町四丁目バス停徒歩1分
●構造/RC造 ●専有面積/76.32㎡ ●管理費/5,000円
●礼金/0円 ●敷金/2ヶ月 ●駐車場/5,500円
●築年月/2002年3月 ●校区/文関小・日新中 ●取引態様/媒介

賃貸・売買 ピタットハウス 下関店

お問い合わせは 0120-707-173

●Eメール/info@century-keikaku.co.jp ●https://www.century-keikaku.co.jp <広告有効期限/2023年2月末日>

不動産を通じて信頼のおつきあい
株式会社センチュリー計画
〒751-0869
下関市伊倉新町1丁目4番40号
TEL.083-255-0100

賃貸住宅管理業者登録番号:国土交通大臣(2)第4244号 宅建免許:山口県知事(8)第2448号 ※ピタットハウスのフランチャイズ加盟店は独立経営であり、各店舗の責任のもと運営しております。